

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Proud Phuket ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Proud Phuket ของ บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ Proud Phuket ของ บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด	ปัจจุบัน
1.การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย รวม ของ โครงการ	- pH, BOD, SS, Sulfide, TDS, Settleable solid, Oil & Grease, TKN, TCB	- ตามวิธีการ วิเคราะห์ของ Standard Method	- ทุก 1 เดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
2. สระว่ายน้ำ	- ตรวจวัดบริเวณที่ต้น ที่สุดของสระ 1 จุด และบริเวณที่ลึกของ สระ 1 จุด	- pH, Chlorine (Residual), Total Coliform Bacteria		- ทุก 1 เดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
		- Fecal Coliform Bacteria - Total Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia Nitrogen, Nitrate, Total Chlorine, S.aureus, P.aeruginosa, E.Coli		- ปีละ 1 ครั้ง	- ไม่มีการ ตรวจวัด
3. การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ		- ปีละ 1 ครั้ง	- ปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Proud Phuket ของ บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด	ปัจจุบัน
4. การคมนาคม	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะ และไหล่ทางบริเวณหน้าโครงการ	- การตรวจสอบการกีดขวางทางจราจร - ห้ามจอด บริเวณทางเข้า-ออก และไหล่ ทาง		- ทุก 6 เดือน	- ทุก 6 เดือน
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำ	- สภาพการใช้งาน		- ทุก 1 เดือน	- ทุก 1 เดือน
6. การระบายน้ำ	-ท่อระบายน้ำของโครงการ -เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่ว และปริมาณตะกอน - สภาพการใช้งาน		- ทุก 1 เดือน	- ทุก 1 เดือน
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง		- ทุก 1 เดือน	- ทุก 1 เดือน
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์อัคคีภัย และ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน		- ทุก 6 เดือน	- ทุก 6 เดือน
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด - การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย		- ทุก 6 เดือน - ทุกเดือน	- ทุก 6 เดือน - ทุกเดือน
1.4 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่ของโครงการ	- TSP (24hrs) - PM-10 (24 hrs) - Carbon Monoxide (CO-8 hr) - NO ₂ (1hr, 24 hrs) - Total Hydrocarbon (THC) - SO ₂ (1hr, 24 hrs)	- High Volume Air Sampler - Non-dispersive Infrared Detection - Chemiluminescence - FLD Method /Tedlar Bag - UV Fluorescence	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง	-ไม่มีการตรวจวัด

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25°C	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Suspended Solids (SS)	Dried at 103 – 105 °C Method
4	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
5	Settleable Solids	Volumetric Method
6	Sulfide	Iodometric Method
7	Grease & Oil	Partition-Gravimetric Method
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	Total Alkalinity	EDTA Titrimetric
12	Calcium Hardness ^{1/}	Argentometric Method
13	Chloride	Distillation and Titrimetric Method
14	Ammonia Nitrogen	Cadmium Reduction Method
15	Nitrate	DPD Colorimetric
16	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric
17	Total Chlorine	EDTA Titrimetric
18	S.aureus ^{1/}	APHA. 23 rd ed : 2017
19	P.aeruginosa ^{1/}	APHA. 22 nd ed:2012
20	Cyanuric acid ^{2/}	Photometric method
21	E.Coli	MPN Test Method

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ Proud Phuket บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (น้ำผ่านการบำบัด (Effluent)) แสดงดังรูปที่ 3.1

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (Effluent)

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำผ่านการบำบัด) ของโครงการ Proud Phuket บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.4-3.5

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดประจำเดือนมกราคม 2565 – มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ								
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	Sulfide (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)
มี.ค. 65	7.2	11.4	8.0	336	ND	0.91	10.0	24.15	-
เม.ย. 65	7.09	7.0	6.0	310	ND	ND	ND	16.00	-
พ.ค. 65	7.21	26.0	16.0	325	0.5	< 0.50	ND	14.48	-
มิ.ย. 65	6.63	25.0	3.0	444	ND	ND	ND	8.40	-
ก.ค. 65	7.45	8.0	3.0	356	ND	ND	2.0	9.11	-
ส.ค. 65	6.36	8.0	3.0	428	ND	ND	ND	8.61	-
ก.ย. 65	6.08	11.0	5.0	412	ND	ND	ND	7.98	-
ต.ค. 65	6.67	10.0	4.0	410	ND	ND	ND	16.17	-
พ.ย. 65	7.10	7.0	5.0	392	ND	0.32	ND	26.46	-
ธ.ค. 65	7.41	28.0	20.0	392	ND	ND	ND	31.79	-
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 1	≤ 20	≤ 35	-

หมายเหตุ : กรกฎาคม 2562 – ธันวาคม 2564 โครงการได้ปิดดำเนินการเนื่องจากสถานการณ์โควิด -19

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดประจำเดือนมกราคม 2565 – มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mL/l)	Sulfide (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	TKN (mg/l)
ม.ค. 66	7.49	25.0	26.0	300	ND	0.32	2.0	33.14
ก.พ. 66	7.45	130*	46.0*	336	1.0*	1.10*	8.0	60.0*
มี.ค. 66	7.82	21.0	15.0	380	ND	1.42*	ND	58.00*
เม.ย. 66	6.74	17.0	26.0	414	ND	0.50	ND	32.00
พ.ค. 66	7.39	3.0	4.0	656	ND	0.21	ND	32.00
มิ.ย. 66	7.56	14.0	26.0	614	ND	0.28	ND	19.00
ก.ค. 66	6.96	2.0	37.0	590	0.2	0.43	ND	25.0
ส.ค. 66	6.97	20.0	12.0	408	0.1	0.21	ND	25.68
ก.ย. 66	7.25	10.0	28.0	458	0.2	0.71	ND	29.0
ต.ค. 66	7.11	5.0	33.0	482	0.1	0.35	ND	30.0
พ.ย. 66	7.46	4.0	24.0	424	0.2	0.35	ND	31.0
ธ.ค. 66	7.55	13.0	33.0	342	0.5	0.40	ND	29.00
ม.ค. 67	7.84	61.0*	114*	430	3.0*	1.27*	2.0	35.00
ก.พ. 67	7.73	148*	139*	330	5.0*	1.73*	3.0	45.00*
มี.ค. 67	7.59	312*	97.0*	296	1.0*	1.33*	1.0	60.00*
เม.ย. 67	8.17	58.0*	92.0*	396	1.5*	0.53	2.0	55.00*
พ.ค. 67	7.86	76.0*	52.0*	412	ND	1.00	2.0	48.00*
มิ.ย. 67	7.62	54.0*	73.0*	508	ND	0.40	4.0	50.00*
ก.ค. 67	7.34	142*	49.0*	370	0.2	0.47	2.0	55.00*
ส.ค. 67	7.48	44.0*	70.0*	316	0.4	1.40*	16.0	45.00*
ก.ย. 67	7.44	31.0*	51.0*	356	ND	0.73	2.0	40.00*
ต.ค. 67	7.98	22.0	26.0	1332*	ND	0.67	ND	30.00
พ.ย. 67	7.49	51.0	58.0	248	0.3	1.20*	6.0	40.00*
ธ.ค. 67	6.90	46.0	44.0	268	0.3	1.00	1.0	45.00
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	-	≤ 1	≤ 20	≤ 35

มาตรฐาน : เริ่มประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),
* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	: นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์	เลขทะเบียน	: ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	: ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด	เลขทะเบียน	: ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	: นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ	เลขทะเบียน	: ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นายพิษณุ สอนมี	เลขทะเบียน	: ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	: 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	: 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565 – มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mL/l)	Sulfide (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	TKN (mg/l)
ม.ค. 68	7.28	7.0	23.0	474	ND	0.53	ND	28.00
ก.พ. 68	7.50	31.0*	40.0	294	ND	1.67*	ND	66.78*
มี.ค. 68	6.82	9.0	9.0	202	ND	0.20	ND	8.26
เม.ย. 68	7.16	20.0	30.0	230	0.1	1.00	ND	37.38*
พ.ค. 68	7.57	2.0	9.0	312	ND	0.20	ND	26.95
มิ.ย. 68	7.20	2.0	7.0	266	ND	0.27	ND	16.03
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	-	≤ 1	≤ 20	≤ 35

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),
* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)
 ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
 ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

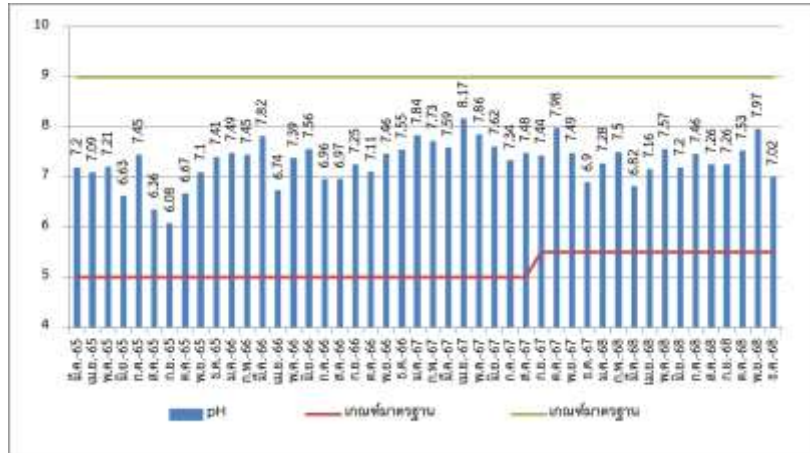
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mL/l)	Sulfide (mg/l)	Grease & Oil (mg/l)	TKN (mg/l)
ก.ค. 68	7.46	4.0	30.0	206	ND	0.27	ND	23.73
ส.ค. 68	7.26	12.0	20.0	218	ND	0.53	ND	18.13
ก.ย. 68	7.26	17.0	21.0	488	ND	0.07	ND	1.26
ต.ค. 68	7.53	22.0	27.0	252	ND	0.67	ND	30.94
พ.ย. 68	7.97	9.0	12.0	196	ND	ND	ND	7.00
ธ.ค. 68	7.02	40.0*	20.0	268	ND	0.67	1.0	34.16
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	-	≤ 1	≤ 20	≤ 35

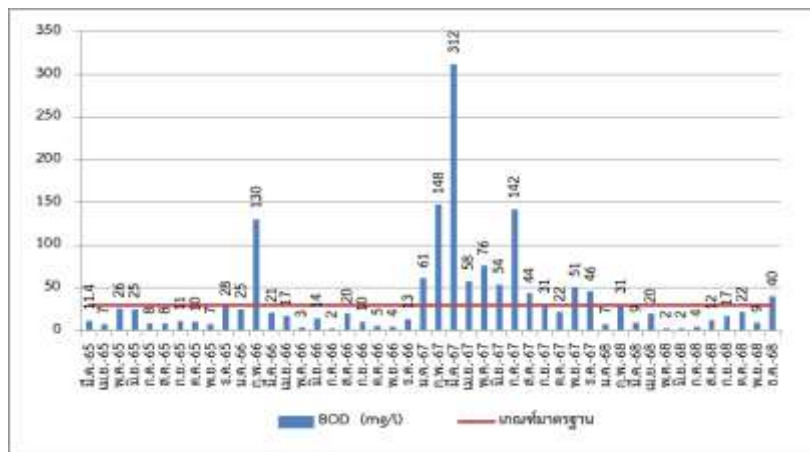
หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),
* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.)
 ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
 ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

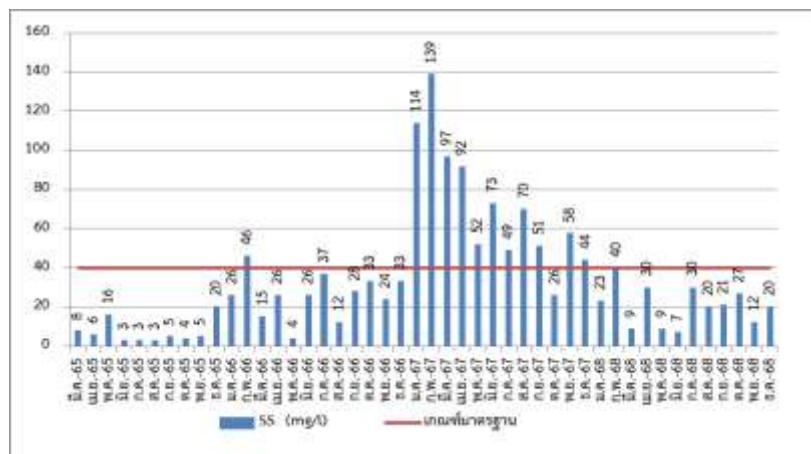
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) น้ำผ่านการบำบัด

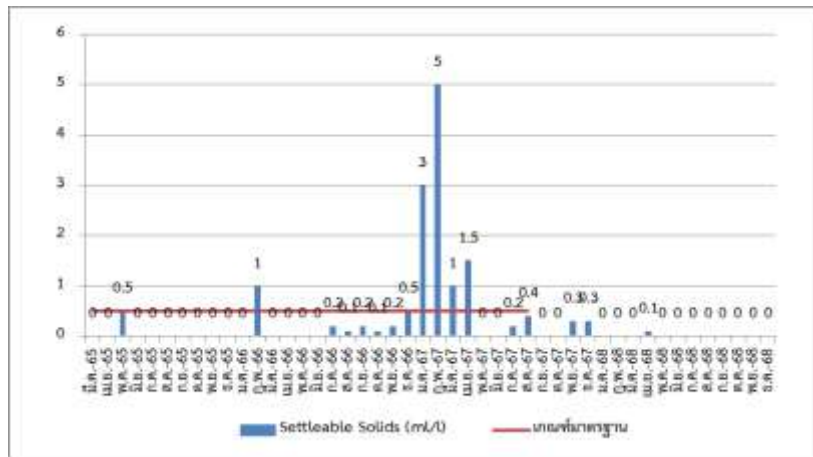


ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงค่าสารอินทรีย์ (BOD₅) น้ำผ่านการบำบัด

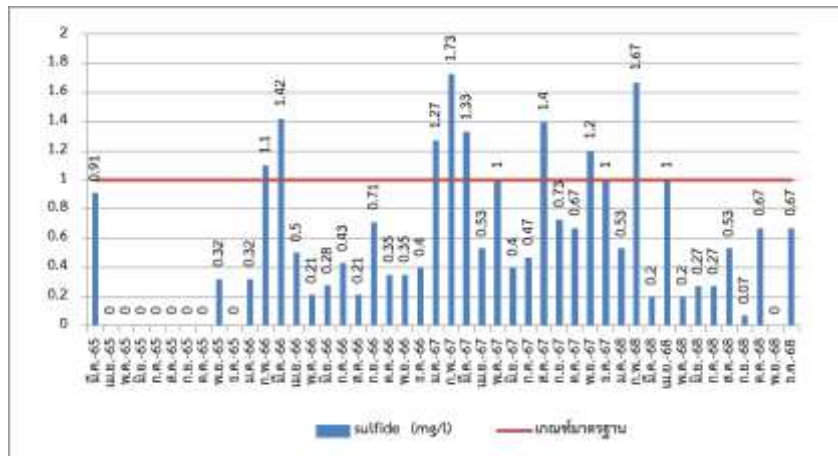


ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงค่าปริมาณสารลอย (TSS) น้ำผ่านการบำบัด

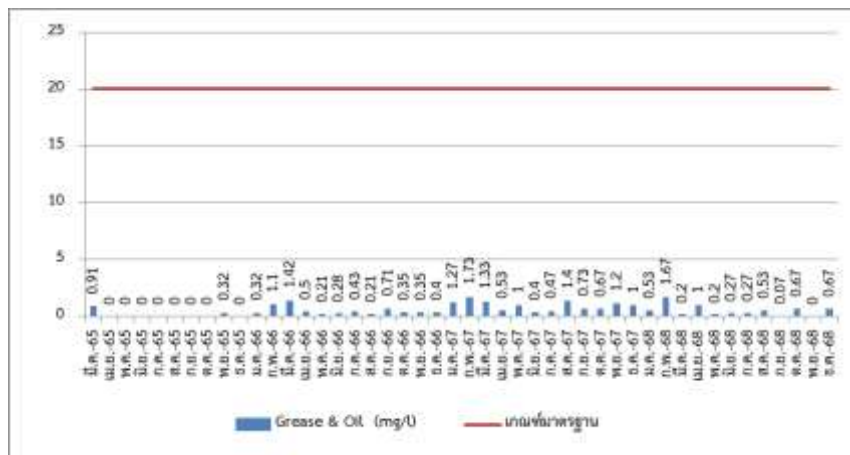
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงค่าปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ผ่านการบำบัด

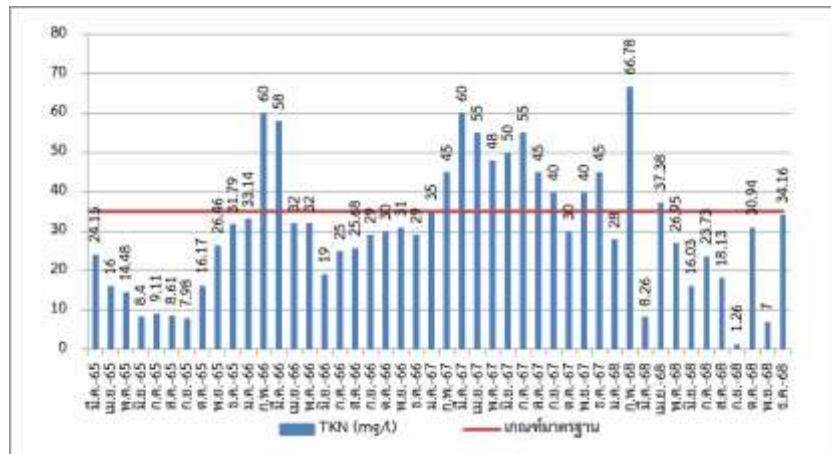


ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ผ่านการบำบัด

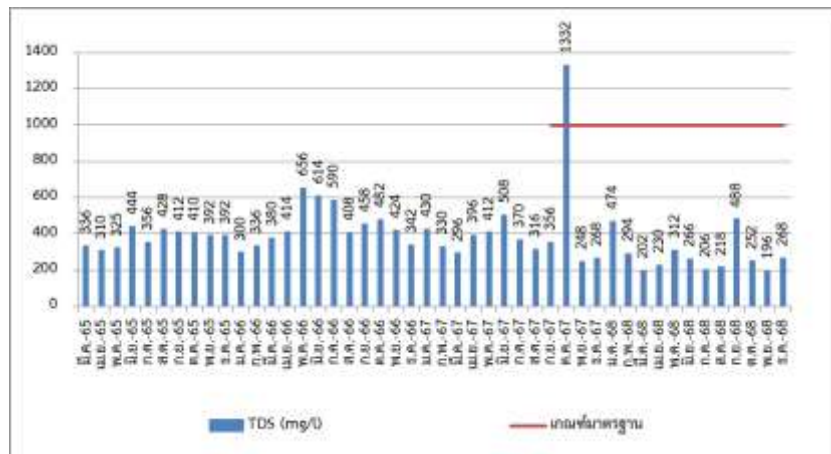


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงค่าไขมันและน้ำมัน (G & O) ผ่านการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ต่อ)



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงค่าปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) น้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงค่าปริมาณของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS) น้ำผ่านการบำบัด

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำผ่านการบำบัด) ของ โครงการ Proud Phuket บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนธันวาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์กำหนด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Proud Phuket บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ สระว่ายน้ำ ดังตารางที่ 3.6-3.7

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์สระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	E.coli (MPN/100 ml)
ม.ค. 66	< 1.8	ND
ก.พ. 66	< 1.8	ND
มี.ค. 66	< 1.8	ND
เม.ย. 66	< 1.8	ND
พ.ค. 66	< 1.8	ND
มิ.ย. 66	< 1.8	ND
ก.ค. 66	< 1.8	ND
ส.ค. 66	< 1.8	ND
ก.ย. 66	< 1.8	ND
ต.ค. 66	< 1.8	ND
พ.ย. 66	< 1.8	ND
ธ.ค. 66	< 1.8	ND
ม.ค. 67	< 1.8	ND
ก.พ. 67	< 1.8	ND
มี.ค. 67	< 1.8	ND
เม.ย. 67	< 1.8	ND
พ.ค. 67	< 1.8	ND
มิ.ย. 67	< 1.8	ND
ก.ค. 67	< 1.8	ND
ส.ค. 67	< 1.8	ND
ก.ย. 67	< 1.8	ND
ต.ค. 67	< 1.8	ND
พ.ย. 67	< 1.8	ND
ธ.ค. 67	< 1.8	ND
ม.ค. 68	< 1.8	ND
ก.พ. 68	< 1.8	ND
มี.ค. 68	< 1.8	ND
เม.ย. 68	< 1.8	ND
พ.ค. 68	< 1.8	ND
มิ.ย. 68	< 1.8	ND
เกณฑ์มาตรฐาน	≤ 10	ND

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์สระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ	
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	E.coli (MPN/100 ml)
ก.ค. 68	ND	ND
ส.ค. 68	ND	ND
ก.ย. 68	ND	ND
ต.ค. 68	ND	ND
พ.ย. 68	ND	ND
ธ.ค. 68	ND	ND
เกณฑ์มาตรฐาน	≤ 10	ND

หมายเหตุ : * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ,
< = น้อยกว่า, ND = Not Detected (ตรวจไม่พบค่า), < 1.8 = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน ว-176-ค-0003

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : (076) 617 668 – 9 เบอร์โทรสาร : (076) 617 670

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Proud Phuket ของ บริษัท สุวัฒน์นภา จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ สระว่ายน้ำ พบว่ามีค่าเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

3.2 มาตรการอื่นๆ

3.2.1 การเกิดแผ่นดินไหว

ทางโครงการมีการฝึกซ้อมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว ควบคู่กับการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเป็นประจำทุกปี

3.2.2 การคมนาคม

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการเพื่อคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของโครงการ ทั้งได้ตรวจสอบไม่ให้มีการกีดขวางบริเวณไหล่ทาง

3.2.3 การใช้น้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเส้นท่อโดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา

3.2.4 การระบายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสอบดูปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อให้การระบายที่ดีในช่วงฤดูฝน

3.2.5 การจัดการมูลฝอย

ทางโครงการมีการตรวจสอบและดูแลภาชนะรองรับขยะเป็นประจำ พร้อมทั้งตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างที่ห้องพักขยะเป็นประจำ ทางโครงการทำความสะอาดสะอาดห้องพักขยะทุกครั้ง หลังจากมีการเก็บขยะ

3.2.6 ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน

3.2.7 สุขภาพ

ทางโครงการมีการตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุกเดือน ในส่วนของพื้นที่สีเขียว มีคนสวนเป็นผู้ดูแล และมีการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาฉีดพ่นยุงและแมลงต่างๆ

3.2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

ทางโครงการการติดตั้งกล้อง CCTV ทุกจุดภายในพื้นที่โครงการ